

<b>Lupatunnus</b>	LP-837-2023-05018
Kiinteistötunnus	837-65-9903-0
Kiinteistön osoite	Suolijärvenkatu 5
Kaavan käyttötarkoitus	Asemakaava 5000: Uv Uimalaitos tai -ranta PL Luonnontilassa säilytettävä puistoalue  Asemakaava 7738: VL-7 Lähivirkistysalue  Kantakaupungin lainvoimainen yleiskaavayhdistelmä: Keskuspuistoverkosto
Hankkeeseen ryhtyvä	Tampereen kaupunki
<b>Toimenpide</b>	Maisemaa muuttava puiden kaataminen
Lisäselvitykset	Toimenpiteet sijoittuvat kiinteistöille 837-585-1-63, 837-585-21-0, 837-65-9903-0 ja 837-65-9904-0. Metsänkäsittelytoimenpiteet tehdään työmaakarttojen mukaisesti rajatuille alueille ja kuviokohtaisen selosteen mukaisesti.
<b>Lausunnot</b>	Kiinteistönmuodostus, 15.10.2025, Ei lausuntoa Ympäristönsuojelu, 17.10.2025, Puollettu
<b>Naapurien kuuleminen</b>	Rakentamislupahakemuksen vireilletulosta on tiedotettu naapurikiinteistöjen haltijoille viranomaisen toimesta.
<b>Liitteet</b>	Asemapiirros 2 kpl Hankeselvitys tai -suunnitelma 1 kpl Lausunto 1 kpl Naapurin kuuleminen 1 kpl
<b>Päätös</b>	Myönnetty Maisematyö lupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin.
Päätöksen perustelut	Maisematyöhanke täyttää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella määritellyt luvan myöntämisen edellytykset.  Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 53 §
Vaadittu katselmus	Loppukatselmus
Lupaehto	Toimenpidettä ei saa aloittaa ennen luvan lainvoimaisuutta.  Toimenpiteen aloittamisesta on ilmoitettava ja sovittava aloituskokouksesta.  Puiden kaatoa tulee välttää lintujen pesintäaikana 1.4. - 31.7. Mikäli hakkuita suoritetaan ko. aikavälillä, tulee varmistua, että toimenpiteellä ei vahingoiteta alueen linnustoa.  Mahdollisista liito-oravahavainnoista ja/tai hakkuusta pesintäaikaan tulee olla yhteydessä Pirkanmaan ELY-keskukseen.  Toimenpiteestä tulee tiedottaa riittävällä tavalla hakkuun vaikutusalueella.
Käsittelijä	Maisema-asiantuntija Jari Usvajärvi
Päättäjä	Maisema-asiantuntija Jari Usvajärvi Tampereen kaupunki, Rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä	3.12.2025

Päätöksen kuulutuspäivä 4.12.2025  
Muutosta haettava viimeistään 12.1.2026  
Päätös lainvoimainen 13.1.2026  
Päätöksen voimassaolo Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 13.1.2029 ja saatettava loppuun 13.1.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

**Muutoksenhakuohje**

Muutoksenhakuajankana lisätietoja antaa:  
maisema-asiantuntija Jari Usvajärvi, puh. 040 182 2529 (ma ja ke 12.00-14.00),  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus maisematyöluvassa

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- 1) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsen;
- 3) kunta;
- 4) naapurikunta, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muu viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaostolta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

**Oikaisuvaatimusaika**

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella julkaisemalla kuulutus ja kuuluttava asiakirja Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.tampere.fi/ilmoitustaulu](http://www.tampere.fi/ilmoitustaulu).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä lukien, kun päätös annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimuskielto**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskielto on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.